

Protokoll fört vid Årsstämma i Bakbordet Samfällighetsförening 23 okt 2024  
Plats: Bäckbyhuset

- § 1 **Val av ordförande och sekreterare för stämman**  
Till ordförande valdes Kjell Widequist och till sekreterare valdes Björn Johansson.
- § 2 **Val av två justeringsmän**  
Till justeringsmän valdes André Eriksson och Mathias Lundh
- § 3 **Mötets utlysande**  
Utskick gjordes den 8 okt, inom utsatt tid, och godkändes av medlemmarna.
- § 4 **Styrelsens och revisorernas berättelse**  
Större händelser under året var att:
- Styrelsen har haft tio protokollförda möten, därav ett konstituerande möte.
  - En städ- och ogräsrensning har genomförts. Från och med juni har arbetena köpts in från Västmanlands Fastighetsskötsel AB enligt beslut på extrastämma 18 maj 2024.
  - Infrastruktur för elbilsladdning genomförts. 13 medlemmar har beställt laddbox varav 3 är aktiva.
- Styrelsens berättelse godkändes av stämman.
- Revisorernas berättelse godkändes av stämman.
- § 5 **Ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2023-2024
- § 6 **Framställan från styrelsen och inkomna motioner från medlemmarna**
- **Framställan angående fortsatt skötsel av våra gemensamma ytor, såsom gräs- och planteringsytor m.m.**  
Under 2024 med början i juni anlitate vi Västmanlands Fastighetsskötsel AB för rubricerade arbeten. Inledningsvis fungerade arbetsinsatserna mindre bra, gäller framförallt ogräsrensningen. Gräsklippningen får anses vara godkänd. En del kan bero på otydlighet i vårt förfrågningsunderlag, som vi får ta lärdom av.  
Inför 2025 har tre entreprenörer tillfrågats, och det förmånligaste anbudet har lämnats av Strindbergs Gräv och Markbeläggning AB till ett pris av 9175 kr per månad inkl. moms. För 2025 blir kostnaden totalt för perioden maj t.o.m. oktober (6 mån) 55 050 kr inkl. moms.  
Kostnaden för skötselarbetena föreslås att tas ut på kvartalsavgiften med 170 kr per kvartal under årets fyra kvartal.
- Beslut**  
Stämman godkände styrelsens framställan
- **Inga motioner är inlämnade från medlemmarna**

- § 7 **Ersättning till styrelsen**  
Beslutet taget på extra stämman 9 maj 2015. Ersättning till styrelsen skall vara 2x (genomsnittliga Prisbasbeloppet (BB) för innevarande kalenderår och nästa kalenderår). Detta innebär för 2024/2025 ett belopp på 116 100 kr.  
Stämman godkände ersättningen till styrelsen.
- § 8 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd**  
Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till budget för 2024-2025.  
  
Sammanräknad kostnadsbudget ger höjd kvartalsavgift med 300 kr.  
Höjningen för två kvartal, där vi redan betalat 8700 kr/kvartal, utdebiteras retroaktivt med  $2 \times 300 = 600$  kr att betalas senast 31 jan 2025  
Kvartalsavgiften godkändes och blir 9000 kr. Kvartalsavgift för driftskostnader 8000 kr och fondavgift 1000 kr.
- § 9 **Val av styrelseordförande, ledamöter och suppleanter**  
Stämman godkände valberedningens förslag till ordförande, ledamöter och suppleanter  
  
**Ordinarie styrelse**  
Kjell Widequist, ordförande, omval på 1 år  
Björn Johansson, ledamot, omval 2 år  
Erkki Meriläinen, ledamot, omval 2 år  
Isak Shahalidoust, ledamot, nyval 1 år  
Jan Nordberg, ledamot, kvarstår 1 år  
  
**Suppleanter**  
Karam Basim, suppleant, nyval 1 år  
Jessica Widegren, suppleant, nyval 2 år
- §10 **Val av revisorer**  
Stämman godkände valberedningens förslag till revisorer  
Anders Olsson, omval till revisor på 1 år  
Stefan Säve, omval till revisor på 1 år
- §11 **Val av valberedning**  
André Eriksson, sammankallande, och Shiao Pourghobad valdes till valberedning inför nästa årsmöte.
- §12 **Övriga frågor**  
- Underhålls och förnyelseplan är uppdaterad och finns att läsa på hemsidan och lyftes inte på mötet  
- En medlem tog upp problem med FIBRA's stadsnät.  
Beslutades att frågan skall ställas till alla hushåll av styrelsen via mailutskick.
- §13 **Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**  
Årsmötesprotokoll kommer att finnas tillgängligt på hemsidan med adress [www.bakbordet.se](http://www.bakbordet.se).  
De som anmält e-mailadress får ett protokoll via nätet.  
Om man vill ha ett fysiskt exemplar finnas det hos Björn Johansson hus nr 144 och Kjell Widequist hus nr 96.

ML.



§14

**Årsmötets avslutande**

Mötet avslutas med att omvalde ordförande Kjell Widequist avslutade mötet och tackade för visat intresse.


**Bilaga:** Röstlängd

Vid protokollet



Björn Johansson

Ordförande på stämman



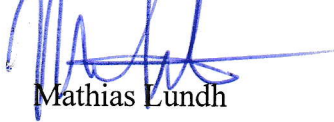
Kjell Widequist

Justerat




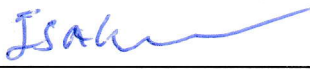
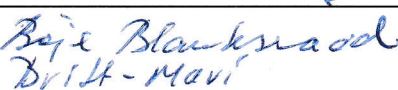
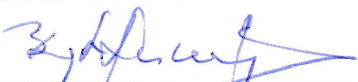
André Eriksson

Justerat



Mathias Lundh

Röstlängd 2024-10-23  
Bakbordet Samfällighetsförening Rösegårdsgatan Västerås

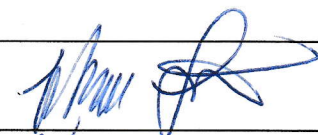
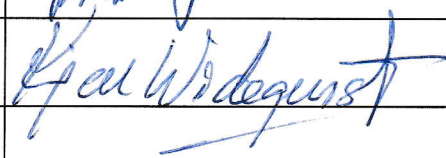
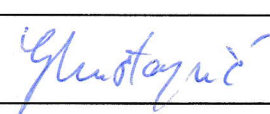
Hus nr	Fastighetsägare		Fastighetsbeteckning Bakbordet Nr	Deltagare vid stämma Namnteckning
2	Erkki	Meriläinen	75	
4	Mikael Carina	Johansson Seitto	76	
6	Jan	Nordberg	77	
8	Daniel	Andersson	78	
10	Ingemar Ulla-Britt	Rehnberg Eriksson	79	
12	Sari	Hautanen	80	
14	Marianne	Åslund	81	
16	Sahar Isak	Niazi Shahalidoust	69	
18	Elham Hossnia	Qiami Sharifi	70	
20	Björn Margareta	Eriksson Ertl-Eriksson	71	
22	Kjell Ann	Andersson Österberg	72	
24	Börje Britt-Mari	Blanksvärd Blanksvärd	73	
26	Nadia Shiaou	Lopez Becerra Pourghobad	74	
28	Mats Annelie	Henttunen Henttunen	64	
30	Gunnar	Berglind	65	
32	Gunnar	Öhrn	66	
34	Andreas	Rydh	67	
36	Stefan Diana	Wiik Wiik	68	
38	Kenneth Ulla	Björkman Björkman	63	
40	Bengt Inga-Lill	Hemmingsson Hemmingsson	62	






Hus nr	Fastighetsägare		Fastighetsbeteckning Bakbordet Nr	Deltagare vid stämma Namnteckning
42	Tony Dumitra	Boarcas Boarcas	61	
44	Kenny Mao-Wei	Nilsson Nilsson	60	
46	Agnetha	Blom	59	<i>Agnetha Blom</i>
48	Örjan Winifred	Hammarström Menezes	43	<i>Örjan Hammarström</i>
50	Tanja Simon	Hallstadius Linge	44	
52	Per Ulla	Hallenberg Hallenberg	45	
54	Niklas Carola	Jokela Jokela	46	
56	Jan Christina	Sterling Sterling	47	
58	Mathias Therese	Lundh Lundh	48	<i>Mathias Lundh</i>
60	Ylva	Wallberg	49	
62	André Linda	Eriksson Thorsén	50	<i>André Eriksson</i>
64	Saed Azhim	Aref Fattah	51	
66	Adris Jandark	Yosif Yalda	52	
68	Omid Jaya Mahmood	Ahmad Ahmed	53	
70	Hans Jenny	Lundblom Lundblom	54	
72	Martin	Sleiers	55	
74	Johan	Elmsäter	56	
76	Theres	Gredeholt	57	
78	Kien Maria	Duong Pettersson	58	<i>Kien Duong</i>
80	Stig Inger	Nilsson Nilsson	42	<i>Stig Nilsson</i>
82	Jörgen Kerstin	Selin Selin	41	

*ML. kgw*

Hus nr	Fastighetsägare	Fastighetsbeteckning Bakbordet Nr	Deltagare vid stämma Namnteckning
84	Marianne Hedberg	40	
86	Jerker Berglind Åsa Berglind	39	
88	Åsmund Klemmestad	38	
90	Curt Gustafsson Agneta Gustafsson	37	
92	Iraj Yari Arazo Gwantniri	36	
94	Stefan Säve Anna Säve	35	
96	Kjell Widequist	34	
98	Oscar Widegren Jessica Widegren	33	
100	Goran Mustapic Carina Mustapic	32	
102	Anders Olsson Marianne Olsson	31	
104	Joseph Menezes Veleena Menezes	30	
106	Marie Olsson	29	
108	Rafi Huosepian	28	
110	Ulrika Åhman	27	
112	Sebnem Levin Ferid Levin	26	
114	Cornelia Nordén	25	
116	David Tingström	24	
118	Ragnhild Nilssen	23	
120	Hariharan Krishnamarty Gomathy Swamirathar	22	
122	Tapani Harju	7	
124	Harry Winkelsjö Margith Winkelsjö	6	

M. 

Hus nr	Fastighetsägare	Fastighetsbeteckning Bakbordet Nr	Deltagare vid stämma Namnteckning
126	Hans Nordenberg Inga-Lisa Nordenberg	5	
128	Abedullah Zaman	4	
130	Ted Göran Lindström	3	
132	Gösta Blomqvist Marianne Blomqvist	2	
134	Stefan Rosendahl Carina Rosendahl	1	
136	Marcel Özer Ashorena Yalda	14	
138	Åke Granlund	13	<i>Åke Granlund</i>
140	Hakim Al-Hakim Hawra Sharaf	12	
142	Ulla-Karin Myhre	11	
144	Björn Johansson Helene Rundhaug Johansson	10	<i>Björn Johansson</i>
146	Raghad Potros Karam Basim	9	<i>Karam Basim</i>
148	Martin Nitka Erica Nitka	8	
150	Edip Aktas Bahar Aktas	21	
152	Niklas Fredriksson Ann-Sofie Fredriksson	20	
154	Isabelle Kristensen Martin Junaedi Larsson	19	
156	Liliane Hakizimana Isleem Hashim	18	
158	Sonja Nielsen	17	
160	Ghazi Haji Maryam Salim	16	
162	Robert Kazazian Selvy Boyagian	15	

*M. KPW*